

企业国有产权转让应提交的文件清单

年 月 日

文件类型	序号	文件、证件/名称	有关说明	份数	交易客体	出让方
申请文件	1	挂牌申请书（基本情况及风险提示）	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
	2	近期财务会计报表及 2 年审计报告(交易基准日的专项审计报告)	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1	√	
	3	授权委托书	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
	4	被授权代理人的有效证件	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1		√
	5	产（股）权转让委托代理协议	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	2		√
标的 相关 文件	6	持有产（股）权的权属证明（产权登记证）	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1	√	
	7	转让标的企业的职工安置方案（是否涉及）	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1		√
	8	转让标的基本情况、风险提示及受让方应具备的基本条件	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
	9	法律意见书	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
	10	资产评估报告书	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件 (原件或复印件均可)	1		√
	11	国有资产评估项目备案或核准文件	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
转让方 基本材 料及主 体资格 证明文 件	12	营业执照（三证合一）	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1	√	√
	13	法人代表存续有效证件	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1	√	√
	14	公司章程	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1	√	√
转让方 或标的 企业内 部决策 及行为 审批文 件	15	股东会决议或董事会决议或总经理办公会（标的企业的内部决策文件）	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1	√	
	16	企业国有产权转让方案	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
	17	股东会决议或董事会决议或总经理办公会（转让方内部决策文件）	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
	18	职工代表大会决议（是否涉及）	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1	√	
	19	企业涉及债权、债务处理方案及金融机构意见（是否涉及）	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1		√

文件类型	序号	文件、证件/名称	有关说明	份数	交易 客体	出 让 方
	20	产（股）权转让合同书范本	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
	21	主管部门审批文件	<input type="checkbox"/> 原件 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件	1		√
	22	国有资产管理部门审批文件	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件	1		√
其他	23	根据具体项目情况提供	<input type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件			
材料提供说明： 1、上述材料除产（股）权转让委托代理协议（2份以上）外，其他均只需提供1份； 2、所有材料均应加盖转让方公章，如文件为多页的，还需加盖骑缝章； 3、本目录需加盖骑缝章。						
材料提交方 签字			受理人员签字			